Кому **обществу с ограниченной ответственностью**
наименование застройщика

«Казанский Посад», Республика Марий Эл,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 105, оф. 23
полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.06.2018 № **12-RU12315000-[illegible]-2018**

I. **Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоквартирный жилой дом поз. 5 в микрорайоне «Спортивный» в г. Йошкар-Ола
наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Воинов-интернационалистов, дом 34а, распоряжение
адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.06.2018 № 478-а
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **12:05:0701003:1387**

строительный адрес: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **12-RU12315000-337-2016**, дата выдачи **30.12.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство: **администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22933,89	19714,0
в том числе надземной части	куб. м	21353,33	18173,0
Общая площадь	кв. м	4510,71	4534,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	88,5	88,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты *(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)*			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений *(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)*	кв. м	3561,48	3575,9
Общая площадь нежилых помещений, *(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)*	кв. м	760,5	763,7
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м^2	63/3561,48	62/3875,9
1-комнатные	шт./м^2	27/1060,83	27/1084,5
2-комнатные	шт./м^2	27/1686,15	25/1565,3
3-комнатные	шт./м^2	9/814,5	10/926,1
4-комнатные	шт./м^2		
более чем 4-комнатные	шт./м^2		
Общая площадь жилых помещений *(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)*	кв. м	3750,21	3770,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	Икопал Соло	рулонная
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория*(класс)*			
Протяженность			
Мощность *(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)*			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	—	«В+» высокий	«В+» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 $м^2$ площади	кДж/$м^{2*с}$ сут		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—	двухкамерные стеклопакеты	двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27.06.2018 г., кадастровый инженер Гасникова Регина Юрьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-13-15

Первый заместитель мэра города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.А. Трудинов

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.